

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

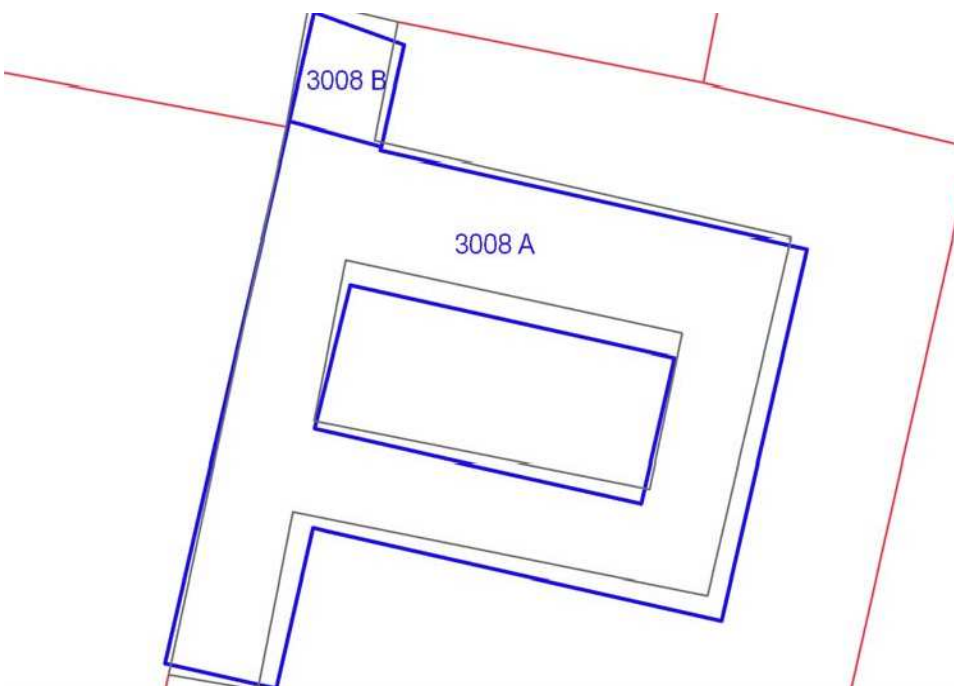
SCHEDA N. 3008

Toponimo ed indirizzo Fatt.a Mocale Via Collina 60

Schede 1985: n. 03/ 24

CTR 1:5000: foglio n. 275154

NCT: foglio/particella 66/84;66/87



	OGGETTO	*
A	villa	RV
B	cantine	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 16/09/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
B	Annesso agricolo	
Note		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Rifacimento totale	
Note A: Fattoria trasformata in villa		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
VALORE		

A	Rilevante		
B	Scarso		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante	
	Aperta	Giardino formale	
	Cancello	Un cancello, senza alcuna recinzione, è posto all'inizio della strada di accesso che conduce alla proprietà	
	Alberature di pregio		
	Terrazza		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	gravi	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	Tettoia-gazebo
	Vegetazione incongrua	assenti	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Ampia area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Da punti panoramici			





